

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.

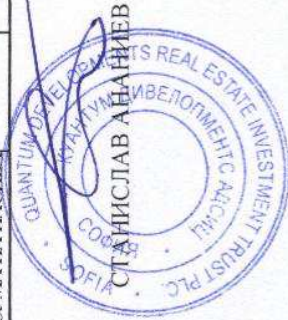
АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЯ Я	31 Декември 2014 г.	31 Декември 2013 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЯ Я	31 Декември 2014 г.	31 Декември 2013 г.
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			<b>І. ОСНОВЕН КАПИТАЛ</b>	пояснение 7.5	650 000	650 000
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		23 996	23 996	<b>ІІ. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ</b>			
				1. Неразпределена печалба		8 273 583	8 155 305
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		1 264 892	1 182 796
				<b>Общо за група ІІ</b>		9 538 475	9 338 101
ІІ. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	10 208 943	10 016 350	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		10 188 475	9 988 101
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		10 232 939	10 040 346	<b>Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.6		
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				1. Задължения облигационен заем			
І. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	1 734	1 734	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>			
1. Вземания от клиенти и доставчици		86 172	186 399	<b>В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		87 906	188 133	1. Задължения към доставчици		68 939	69 503
<b>Общо за група І</b>				2. Задължения към персонала		709	406
ІІ. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4	0		3. Задължения към осигурителни предприятия		843	
1. Парични средства в брой				4. Данъчни задължения		11 537	12 218
2. Парични средства по безсрочни депозити		124 252		5. Други		174 594	174 594
		124 252	16 343	<b>Общо за група ІІ</b>		256 622	256 721
<b>Общо за група ІІ</b>		212 158	204 476	<b>СУМА НА ПАСИВА</b>		10 445 097	10 244 822
<b>СУМА НА АКТИВА</b>		10 445 097	10 244 822				

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
КЪМ 31 декември 2014 г.

РАЗХОДИ а	31.12.2014	31.12.2013	ПРИХОДИ а	31.12.2014	31.12.2013
	1	2		1	2
<b>А. Разходи за дейността</b>			<b>А. Приходи от дейността</b>		
<b>Г. Разходи по икономически елементи</b>			<b>Г. Нетни приходи от продажба на:</b>		
1. Разходи за външни услуги	351 767	347 246	1. Наеми	1 470 830	1 295 505
			2. Други	241 454	211 461
			3. Имоти		550 987
2. Разходи за възнаграждения	8 197	8 400	<b>Общо за група Г</b>	1 712 284	2 057 953
3. Разходи за осигуровки	5 982	6 053	<b>II. Финансови приходи</b>		
4. Балансова стойност на продадени активи		518 563	1. Приходи от лихви		22
5. Други	94 929		2. Други	16 207	5 852
<b>Общо за група А</b>	460 875	880 261	<b>Общо за група II</b>	16 207	5 874
<b>II. Финансови разходи</b>			<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	1 728 491	2 063 827
1. Разходи за лихви			<b>В. Загуба от дейността</b>		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			<b>III. Извънредни приходи</b>		
3. Други	2 724	770	Г. Общо приходи	1 728 491	2 063 827
<b>Общо за група Б</b>	2 724	770	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)</b>		
<b>Б. Общо разходи за дейността (I+II)</b>	463 599	881 031			
<b>В. Печалба от дейността</b>	1 264 892	1 182 796			
<b>Г. Общо разходи</b>	463 599	881 031			
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	1 264 892	1 182 796			
<b>Е. Печалба след облагане с данъци</b>	1 264 892	1 182 796			
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	1 264 892	1 182 796	<b>Е. Нетна загуба за периода</b>	1 728 491	2 063 827
<b>ВСИЧКО</b>	1 728 491	2 063 827	<b>ВСИЧКО (Г+Е)</b>	1 728 491	2 063 827

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

31.12.2014

( в лева )

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премнен резерв)	резерв от последващ и оценки	целеве резерви			печалба	загуба			
				общи	специали зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	650 000						9 338 100			9 988 100	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650 000						9 338 100		0	9 988 100	
Нетна печалба/загуба за периода							1 264 892			1 264 892	
Разпределение на печалбата за дивидент							-1 064 517			-1 064 517	
Покриване на загуба										0	
Салдо към края на отчетния период	650 000						9 538 475	0		10 188 475	
Собствен капитал към края на отчетния период	650 000						9 538 475	0		10 188 475	

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА” АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

31.12.2014

Наименование на паричните потоци	(в лева)	
	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
а	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>		
1. Постъпления от клиенти	2 029 698	1 866 894
2. Плащания на доставчици	-486 782	-375 568
3. Плащания свързани с възнаграждения	-12 636	-17 353
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-290 045	-261 683
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-65 660	-93 756
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):</b>	<b>1 174 575</b>	<b>1 118 534</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
1. Покупка на инвестиции		-625 866
2. Постъпления от продажба на инвестиции		664 982
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):</b>	<b>0</b>	<b>39 116</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>		
1. Изплатен дивидент	-1 011 291	-1 102 634
2. Изплатен данък дивидент	-53 553	-55 132
3. Платени заеми		
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-1 822	5 103
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (В):</b>	<b>-1 066 666</b>	<b>-1 152 663</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>107 909</b>	<b>4 987</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>16 343</b>	<b>11 356</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т. ч.:</b>	<b>124 252</b>	<b>16 343</b>
наличност в касата и по банков сметки	124 252	16 343

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

