

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31 МАРТ 2012 Г.**

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	31 МАРТ 2012 г.	31 Декември 2011 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	31 МАРТ 2012 г.	31 Декември 2011 г.
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650 000	650 000
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		16 339	16 339	II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				1. Неразпределена печалба		9 787 934	7 973 908
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		228 766	1 814 026
				Общо за група II		10 016 700	9 787 934
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	10 457 933	10 457 933	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A		10 666 700	10 437 934
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A		10 474 272	10 474 272	B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.6		
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				I. Задължения облигационен заем			
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	1 734	429	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B			
1. Вземания от клиенти и доставчици		199 932	193 635	B. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване				1. Задължения към доставчици		74 143	72 966
Общо за група I		201 666	194 064	2. Задължения към персонала		406	406
II. Парични средства и парични экв.	пояснение 7.4			3. Задължения към осигурителни предприятия		91	91
1. Парични средства в брой		0	0	4. Данъчни задължение		17 890	14 355
2. Парични средства по безсрочни депозити		265 164	45 209	5. Други		181 872	187 793
Общо за група II		265 164	45 209	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B		274 402	275 611
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B		466 830	239 273	СУМА НА ПАСИВА		10 941 102	10 713 545
СУМА НА АКТИВА		10 941 102	10 713 545				

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



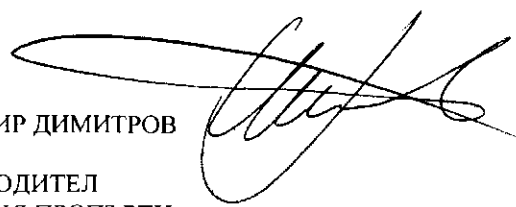
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

(в лева)

РАЗХОДИ	31 МАРТ 2012	31 ДЕКЕМВРИ	ПРИХОДИ	31 МАРТ	31 ДЕКЕМВРИ
	г.	2011 г.		2012 г..	2011 г.
а	1	2	а	1	2
A. Разходи за дейността			A. Приходи от дейността		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажба на :		
1. Разходи за външни услуги	15 916	18 748	1. Други	248 470	294 729
2. Разходи за възнаграждения	2 100	1 400	Общо за група I	248 470	294 729
3. Разходи за осигуровки	1 513	966	II. Финансови приходи		
4. Балансова стойност на продадени активи			1. Приходи от лихви		183
5. Други			2. Приходи от преценки		
Общо за група I	19 529	21 114	Общо за група II	0	183
II. Финансови разходи			Б. Общо приходи от дейността	248 470	294 912
1. Разходи за лихви			В. Загуба от дейността		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		88	III. Извънредни приходи		
3. Други	175	5 608	Г. Общо приходи	248 470	294 912
Общо за група II	175	5 696	Д. Загуба преди облагане с данъци (B+III)		
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	19 704	26 810			
В. Печалба от дейността	228 766	268 102			
Г. Общо разходи	19 704	26 810			
Д. Печалба преди облагане с данъци	228 766	268 102			
Е. Печалба след облагане с данъци	228 766	268 102			
Ж. Нетна печалба за периода	228 766	268 102	Е. Нетна загуба за периода		
ВСИЧКО	248 470	294 912	ВСИЧКО (Г+Е)	248 470	294 912

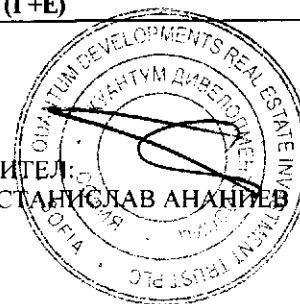
СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



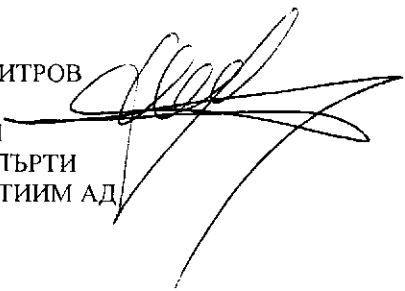
ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(в лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеве резерви			печалба	загуба		
				обща	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	650 000						9 787 934			10 437 934
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650 000						9 787 934		0	10 437 934
Нетна печалба/загуба за периода							228 766			228 766
Разпределение на печалбата за дивидент										0
Покриване на загуба										0
Салдо към края на отчетния период	650 000						10 016 700	0		10 666 700
Собствен капитал към края на отчетния период	650 000						10 016 700	0		10 666 700

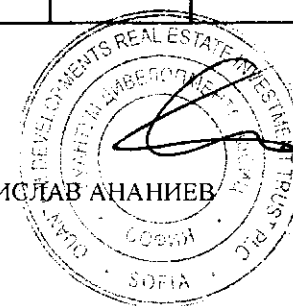
СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към 31 МАРТ 2012 г.

Наименование на паричните потоци	(в лева)	
	31 МАРТ 2012 г.	31 МАРТ 2011 г.
а	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти	339 989	521 284
2. Плащания на доставчици	-73 112	-64 913
3. Плащания свързани с възнаграждения	-3 613	-3 379
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-43 133	-193 801
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност		
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	220 131	259 191
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции		
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа		
2. Постъпления от заеми		
3. Платени заеми		
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-174	-88
Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):	-174	-88
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	219 957	259 103
Д. Парични средства в началото на периода	45 209	40 146
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	265 166	299 249
наличност в касата и по банкови сметки		

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

